



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CIMIȘLIA
CONSILIUL ORĂȘENESC CIMIȘLIA

4100, bd. Ștefan cel Mare 14, or. Cimișlia, tel.: 0241 22842, fax: 0241 25739

www.cimislia.md



DECIZIA
nr. 3/4
din 19.04.2017

Cu privire la inițierea formării,
formarea, actualizarea și modificarea
hotarelor bunurilor imobile

În conformitate cu art. 5 (1) a) din art. 6 (4) Legea privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor nr. 91 din 05.04.2007, art. 4 (1) g) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006, art. 14 (2) b) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006, art. 17, 18 (4) c) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998, art. 4 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354 din 28.12.2004, Regulamentul cu privire la formarea bunurilor imobile aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 61 din 29.01.1999, art. 3, 10, a Codului Funciar, decizia Consiliului orășenesc Cimișlia cu privire la aprobarea materialelor privind delimitarea terenurilor proprietății publice nr. 6/9 din 15.11.2002, consiliul orășenesc Cimișlia DECIDE

1. A iniția formarea bunurilor imobile din or. Cimișlia, după cum urmează:
 - 1.1 Opt terenuri publice, domeniu privat, cu suprafața a câte 0,0024 ha fiecare, situat în str. Decebal, f/n, adiacent blocului locativ nr. 46, nr. cadastral 2901308087, destinația- pentru construcții.
 - 1.2 Teren public, domeniu privat, cu suprafața de 0,0038 ha, situat în str. Decebal, f/n, adiacent blocului locativ nr. 46, nr. cadastral 2901308087, destinația- pentru construcții.
 - 1.3 Patru terenuri publice, domeniu privat, cu suprafața a câte 0,0024 ha fiecare, situat în str. Al. cel Bun, f/n, adiacent blocului locativ nr. 132, nr. cadastral 2901304520, destinația- pentru construcții.
 - 1.4 Trei terenuri publice, domeniu privat, cu suprafața a câte 0,0024 ha fiecare, situat în str. Al. cel Bun, f/n, adiacent blocului locativ nr. 129, nr. cadastral 2901303630, destinația- pentru construcții.
 - 1.5 Douăzeci și șapte terenuri publice, domeniu privat, cu suprafața a câte 0,0024 ha fiecare, situat în str. Cetatea Albă, f/n, adiacent blocului locativ nr. 14, nr. cadastral 2901311101, destinația- pentru construcții.
 - 1.6 Teren public, domeniu privat, cu suprafața de 0,0050 ha, situat în str. Al. cel Bun, f/n, adiacent mag. „ Alimentara” proprietate privată a cet. Șterbeț Victor, destinația pentru construcții.
2. A forma bunurile imobile din or. Cimișlia, ca ulterior să fie înregistrate la OCT filiala or. Cimișlia, ca proprietate or. Cimișlia, după cum urmează:
 - 2.1 Teren public, domeniu privat, cu suprafața 0,102 ha, cu nr. cadastral 2901310389 situat în str. Cetatea Albă, f/n adiacent bunului imobil proprietate privată cet. Gaibu Andrei, cu nr. cadastral 2901310007, destinația- construcții.
 - 2.2 Teren public, domeniul privat din rezerva primăriei cu suprafața de 14.306 ha din suprafața de 20,0 ha conform registrului cadastral al deținătorilor de terenuri din 1996 contur 2581 – S-12,60 ha, 2583-S-7,40 ha, situate în s. Bogdanovca Nouă, bonitatea - 64°, nr. cadastral 2912302196, destinația - agricolă.
 - 2.3 Teren public, domeniul privat din rezerva primăriei cu suprafața de 12,24, contur 1456 ha conform registrului cadastral al deținătorilor de terenuri din 1996, situate în s. Bogdanovca Nouă, bonitatea - 72°, nr. cadastral 2912302001, destinația agricolă.
 - 2.4 Teren public, domeniu privat, cu suprafața 0,059 ha, nr. cadastral 2901315368, situat în str. Trandafirilor, f/n adiacent casei de locuit proprietate privată cet. Lungu Vasile, cu nr. cadastral 2901315194, destinația- pentru construcții.
 - 2.5 Teren public, domeniu privat, aferent construcției agricole cîrmuirii colhozului Șevcenco cu suprafața 0,0422 ha, nr. cadastral 2912209001, situat extravilanul satului Bogdanovca Veche, adiacent punctului de colectare a cerealelor.

2.6. Teren public, domeniu privat cu suprafața 0,0052 ha nr cadastral 2901303145 situat în str. M. Eminescu , destinația amenajare , fără dreptul de a construi cu instituirea servitutei pe o suprafața de 0,0012 ha conform schemei – cale de acces catre bunul imobil cu nr, cadastral 290130329901018

2.7. Teren public domeniu privat din rezerva primariei cu s-ța 1,6592 ha din suprafața totala de 12.60 ha contur 2581 (conform registrului cadastral din 1996) situat in s. Bogdanovca Veche , bonitatea 64⁰ nr cadastral 2912302128 destinația agricola

3. A trece sectorul de teren public, domeniu public cu suprafața de 0,0015 ha din totalul terenului cu suprafața de 0,4545 ha, nr. cadastral 2901304410, situat în bd. Ștefan cel Mare, 14, în teren public, domeniu privat

4. A forma prin separare din bunul imobil - teren public, domeniu public, cu suprafața 0,4545 ha, situat în bd. Ștefan cel Mare, 14, cu nr. cadastral 2901304410, două bunuri imobile ca ulterior să fie înregistrate la OCT filiala or. Cimișlia, ca proprietatea or. Cimișlia, după cum urmează:

4.1 Teren public, domeniu public, cu suprafața 0,453 ha, cu nr. cadastral 2901304410, destinația- pentru construcții.

4.2 Teren public, domeniu privat, cu suprafața 0,0015 ha, cu nr. cadastral 290130484, destinația- pentru construcții.

5. A permite proiectarea, și a forma bunurile imobile, din extravilanul or. Cimișlia, terenuri cu destinația agricolă atribuite în calitate de cotă - parte de teren echivalent din terenul fondului funciar SA „ Agrofirma Cimișlia”, aprobate prin decizia consiliului orășenesc nr. 1/18 din 24.02.2012 „Cu privire la modificarea compartimentelor decizionale din procesele- verbale ale unor ședințe a primăriei din or. Cimișlia nr. 2 din 06.04.1996, nr. 3 din 26.04.1996, nr. 2 din 19.02.1997, nr. 1 din 28.01.1998”, după cum urmează:

Teren agricol arabil, contur 203:

- 5.1. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901203666, cu suprafața 0,52 ha;
- 5.2. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901203667, cu suprafața 0,51 ha;
- 5.3. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901203668, cu suprafața 0,8497 ha;
- 5.4. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901203669, cu suprafața 1,5498 ha;
- 5.5. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901203670, cu suprafața 0,8997 ha;
- 5.6. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901203671, cu suprafața 0,74 ha;
- 5.7. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901203672, cu suprafața 0,4985 ha;
- 5.8. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901203673, cu suprafața 0,67 ha;
- 5.9. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901203674, cu suprafața 0,08 ha;
- 5.10. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901203675, cu suprafața 0,26 ha;
- 5.11. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901203676, cu suprafața 0,4499 ha;
- 5.12. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901203677, cu suprafața 0,54 ha;
- 5.13. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901203678, cu suprafața 0,89 ha;
- 5.14. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901203679, cu suprafața 1,19 ha;
- 5.15. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901203680, cu suprafața 1,03 ha;
- 5.16. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901203681, cu suprafața 0,5199 ha;
- 5.17. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901203682, cu suprafața 0,50 ha;
- 5.18. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901203683, cu suprafața 0,4999 ha;
- 5.19. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901203684, cu suprafața 0,5058 ha;
- 5.20. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901203685, cu suprafața 0,71 ha;
- 5.21. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901203686, cu suprafața 0,5199 ha;
- 5.22. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901203687, cu suprafața 0,2599 ha;

Teren agricol vie, contur 217:

- 5.23. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901117628, cu suprafața 0,55 ha;
- 5.24. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901117629, cu suprafața 0,55 ha;
- 5.25. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901117630, cu suprafața 0,55 ha;
- 5.26. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901117631, cu suprafața 0,02 ha;
- 5.27. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901117632, cu suprafața 0,33 ha;
- 5.28. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901117633, cu suprafața 0,33 ha;
- 5.29. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901117634, cu suprafața 0,50 ha;

- 5.30. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901117635, cu suprafața 0,51 ha;
5.31. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901117636, cu suprafața 0,55 ha;
5.32. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901117637, cu suprafața 0,25 ha;
5.33. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901117638, cu suprafața 0,05 ha;
5.34. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901117639, cu suprafața 0,47 ha;
5.35. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901117640, cu suprafața 0,52 ha;
5.36. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901117641, cu suprafața 0,09 ha;
5.37. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901117642, cu suprafața 0,14 ha;
5.38. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901117643, cu suprafața 0,18 ha;
5.39. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901117644, cu suprafața 0,26 ha;
5.40. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901117645, cu suprafața 0,33 ha;
5.41. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901117646, cu suprafața 0,22 ha;
5.42. Teren public, domeniu privat, cu număr cadastral 2901117647, cu suprafața 0,1302 ha.
Bunurile imobiliare, sus nominalizate, urmează a fi înregistrate la OCT filiala or. Cimișlia, ca proprietatea or. Cimișlia.

6. A actualiza, a modifica hotarele (amplasamentul) și a aproba planul geometric pentru bunurile imobile din or. Cimișlia, după cum urmează:

- 6.1 Teren proprietate privată a SC „Ducates Grup” SRL, cu nr. cadastral 2901117245, cu suprafața 0,1413 ha.
6.2 Teren proprietate privată a cet. Bazatin Ilie Ion, cu nr. cadastral 2901117246, cu suprafața 0,3753 ha.
6.3. Teren public, domeniu privat, aferent construcției administrative - Primăria, cu suprafața 0,4545 ha, situat în bd. Ștefan cel Mare, 14, cu nr. cadastral 2901304410, destinația pentru construcții.
6.4. Teren proprietate privată SRL “ PUBLICAȚIA PERIODICĂ BUSINESS-INFO ” cu suprafața 0,0030 ha, situat în bd. Ștefan cel Mare, 16, cu nr. cadastral 2901304789, destinația pentru construcții.”
6.5. Teren public, domeniu privat, aferent construcției agricole (fosta brigadă de tractoare nr. 3 a colhozului „Dm. Cantemir”, situat în str. Ion Creangă, nr. cadastral 2901308026 destinația agricolă din suprafața de 1,5534 ha în suprafața de 1,0 ha.

Președintele ședinței

Crăciunel Dumitru

Secretarul Consiliului

Rusu Anastasia